

Département de la Lozère

Mairie de Montbrun
48210-Montbrun



Tel : 04.66.48.55.21.

Fax : 04.66.48.46.26.

Messagerie électronique :

Montbrun.mairie@wanadoo.fr

Réf : 2010/104

PROCES-VERBAL
de la réunion
du conseil municipal

Séance du 28 juillet 2010

Étaient présents :

GERBAIL Régine, maire- CLERMONT Martine- MARROT Lucien - MAURIN Serge- MICHEL Jean-Luc- MOLINES Bruno- PASCAL Isabelle.

Etaient absents excusés : MONTEILS Jacques - TREBUTIEN Eveline.

- **Approbation du procès verbal de la séance du 2 juillet 2010.**

Il est approuvé à l'unanimité.

- **Nouveaux points à l'ordre du jour : Régularisation cadastrale.**

- **Opération de construction collective de garages : Renouvellement de la ligne de crédit.**

Conformément aux termes de la délibération du Conseil Municipal du 25 septembre 2009, un contrat d'ouverture de crédit de trésorerie d'un montant de 120 000.00€ a été contracté auprès de la Caisse d'Épargne Languedoc Roussillon afin de faire face aux dépenses liées à la construction collective de garages individuels, avant la vente aux attributaires.

Le déblocage de fonds a été engagé à ce jour à hauteur de 50 000.00€.

L'échéance de cette ligne de crédit étant fixée au 5 septembre 2010, il convient de la renouveler aux conditions proposées par la Caisse d'Épargne, l'offre étant valable jusqu'au 5 août 2010.

Il est rappelé que les frais afférents à cette ligne de crédit seront répercutés sur le prix de vente des garages.

La durée du nouveau contrat est de 12 mois, au taux EURIBOR 3M+ 0.87%.

Le conseil municipal, à l'unanimité, approuve cette proposition.

En complément de l'ordre du jour-

- **Régularisation cadastrale d'une section de la voie communale de Fraissinet.**

A l'occasion d'échanges de parcelles entre Mme Pascal et Mr Commandré, l'emprise de la voie communale sera régularisée.

La SAFER participera aux frais de géomètre et de notaire à hauteur de 80%.

Le reliquat des frais sera partagé entre les 3 propriétaires concernés.

Le Conseil municipal approuve cette proposition.

❖ **Ferme de reconquête**

Le conseil syndical de l'AFPA de Montbrun, réuni en jury le 27 juillet 2010, assisté de techniciens de la Chambre d'Agriculture et de représentants de la profession agricole, a procédé à l'audition des candidats au projet de Ferme de Reconquête.

Après délibération, la candidature de Laurence Bouvier et de Benoit Lapeyssonnie a été retenue par le conseil syndical.

Toutes les démarches de parcours à l'installation peuvent être engagées.

L'ensemble des propriétaires seront informés et invités prochainement à une réunion de présentation.

Par ailleurs, la commune organisera fin août une réunion associant l'ensemble de nos partenaires, Etat, Conseil Régional, Conseil Général, Chambre d'Agriculture, afin de travailler au projet de bâtiment agricole.

❖ **Opération Parapets côte 2010.** Travaux terminés.

❖ **Opération Vitraux Eglise 2010.** Travaux terminés.

○ **Courriers ou affaires divers.**

1- Le conseil municipal remercie Didier Vernhet pour le travail de broyage de pierres ayant permis la réfection du chemin du Temple.

2- Lors de la séance, madame le maire est interpellée sur la crainte manifestée par plusieurs membres du Conseil et par plusieurs personnes du village eu égard au comportement agressif des chiens présents sur le terrain de monsieur Didier Natier, considérant l'absence de clôture grillagée au dessus du mur.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à vingt trois heures.

Le maire

Régine Gerbail